

**Գրավադրվող գույքի և վարկառուի (համավարկառուի) դժբախտ պատահարներից ապահովագրություն**

N	Վարկի ֆինանսավորման աղբյուր		
	Ապահովագրության տեսակ և շահառու	«Ազգային հիփոթեքային ընկերություն» ՎՎԿ ՓԲԸ	Բանկի սեփական ռեսուրս
1.1	Ապահովագրությունը իրականացնող անձ և շահառու	Վարկի գործողության ողջ ժամանակահատվածի համար ապահովագրությունը իրականացվում է Բանկի հաշվին, շահառու է հանդիսանում Բանկը:	չի կատարվում
1.2	Գրավի առարկայի ապահովագրություն՝ վարկի մնացորդային ժամկետի համար (իրականացվում է կառուցապատման ավարտից և հաճախորդի անվամբ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի վկայականի ստացումից հետո)	Ապահովագրությունն իրականացվում է վարկի մնացորդի չափով:	
		Ապահովագրության պայմանագրով պետք է ծածկվեն առնվազն հետևյալ դեպքերից առաջացող վնասները. ✓ հրդեհ կամ պայթյուն ✓ ջեռուցման, ջրամատակարարման կամ ջրահեռացման համակարգի վթար ✓ կարկուտ ջրհեղեղ կամ տեղատարափ անձրև ✓ փոթորիկ կամ ուժեղ քամի ✓ երրորդ անձանց կողմից իրականացված չարամիտ գործողություններ	
1.3	Վարկառուի/համավարկառուի ապահովագրություն՝ վարկի ամբողջ ժամկետի համար	Իրականացվում է ապահովագրություն դժբախտ պատահարի արդյունքում կյանքից զրկվելու դեպքից և մշտական աշխատունակության կորստից՝ վարկի մնացորդի չափով;	
1.4	Կանխավճարի ապահովագրություն	Իրականացվում է հիփոթեքային պարտավորության ապահովագրություն՝ վարկ/գրավ 70% հարաբերակցությունը գերազանցող վարկի մնացորդի չափով:	